



Теплогазпроект

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик - ООО «Татнефть-Самара»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)

для размещения объекта:

«Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения
ООО «Татнефть-Самара»

на территории Шенталинского района Самарской области

Материалы по обоснованию

Бугульма, 2019

**Общество с ограниченной ответственностью
«Теплогазпроект»**

Заказчик - АО «МАКойл»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

для размещения объекта:
«Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения
ООО «Татнефть-Самара»

на территории Шенталинского района Самарской области

Материалы по обоснованию

Директор



И.К. Минязов

Бугульма, 2019

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №




**«Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения
ООО «Татнефть-Самара»**

Материалы документации по планировке территории – проект планировки территории с проектом межевания в его составе:

№ п/п	Обозначение	Наименование	Примечание
1	12824-ППТ(ПМТ)-ОЧ	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки). Основная часть	
2	12824-ППТ(ПМТ)-МО	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки). Материалы по обоснованию	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12824-ППТ(ПМТ)-СП			
						Состав проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки)			
						Стадия Лист Листов			
						П 1 1			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ООО «Теплогазпроект»			
Разраб.	Малоголовец				11.19				
Директор	Минязов И.К.				11.19				
ГИП	Абдуллин				11.19				

Обозначение	Наименование	Примечание
		лист
12824-ППТ(ПМТ) - СП	Состав проектной документации	
12824-ППТ(ПМТ) - МО-С	Содержание	
12824-ППТ(ПМТ) - МО-ПЗ	Пояснительная записка	
Графическая часть		
12824-ППТ(ПМТ) - МО-ГЧ	Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования территорий. Охранная зона	1
12824-ППТ(ПМТ) - МО-ГЧ	План межевания границ земельных участков (проектное предложение)	2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12824-ПТ(ПМТ)-МО-С		
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Материалы по обоснованию проекта планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) Содержание						Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									ООО		
									«Теплогазпроект»		
			Разраб.	Малоголовец		11.19					
			Директор	Минязов И.К.		11.19					
			ГИП	Абдуллин К.Н		11.19					

Оглавление

Введение

Глава 1 Цели и задачи проекта планировки территории и проекта межевания территории

Глава 2 Административные, природно-климатические условия территории строительства

2.1 Краткая физико-географическая характеристика территории в границах проекта планировки

2.2 Административная характеристика района работ

2.3 Инженерно-геологические условия участка работ

2.4 Гидрогеологические условия участка работ

2.5 Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.)

Глава 3 Особые условия использования территории

3.1 Особо охраняемые природные территории

3.2 Объекты историко-культурного наследия

3.3 Сведения о скотомогильниках и биотермических ямах

3.4 Сведения о лесах

Глава 4 Общая характеристика объекта

Глава 5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории объекта

Глава 6 Перечень мероприятий по проекту планировки территории объекта

Глава 7 Перечень мероприятий по проекту межевания территории объекта

Глава 8 Мероприятия по охране окружающей среды

8.1 Рекомендации по организации природоохранных мероприятий

8.2 Рекомендации по рекультивации нарушенных земель

Глава 9 Перечень мероприятий по гражданской обороне

9.1 Сведения об отнесении объекта к категории по гражданской обороне

9.2 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий




Глава 10 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Текстовые приложения

Приложение А Каталог координат

Приложение Б Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

Приложение Б-1 Ведомость пересечений с водотоками

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Приложение Б Ведомость пересечений с автомобильными дорогами								
			Приложение Б-1 Ведомость пересечений с водотоками								
						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара»			Стадия	Лист	Листов
									П	1	24
Разраб.	Малоголовец И.Ю.				11.19				ООО «Теплогазпроект»		
Директор	Минязов И.К.				11.19						
ГИП	Абдуллин К.Н				11.19						

Введение

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 03.08.2018 г.); Земельный кодекс Российской Федерации N 136-ФЗ от 25.10.2001(ред. от 08.03.20015г.); ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»; СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №150)»; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и др. нормативно-технической документации, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и др.

Главной целью данной работы является разработка проекта планировки территории (проекта межевания в составе проекта планировки) по объекту: «Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара» расположенного на территории сельского поселения Салейкино муниципального района Шенталинский Самарской области.

Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки) для размещения объекта: «Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара», основан на данных проектной документации, разработанной ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина ТатНИПИнефть.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Работы выполнялись в местной системе координат МСК-63 и Балтийской системе высот.

Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию и основные положения проекта включают в себя как графические, так и текстовые материалы. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе PDF, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта подготовлены так же в формате PDF.

Подготовка проекта осуществляется в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта.

Глава 1 Цели и задачи проекта планировки территории и проекта межевания территории

Целью проекта планировки территории является подготовка проектных предложений по установлению границ зон планируемого размещения объектов, параметров этих зон.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства, указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым объектом, для обеспечения деятельности, которых проектируется объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охрannую зону проектируемого объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охрannой зоны проектируемого объекта;

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- определение, в соответствии с нормативными требованиями, площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципальных образований;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Глава 2 Административные, природно-климатические условия территории строительства

2.1 Краткая физико-географическая характеристика территории в границах проекта планировки

Шенталинский район расположен на северо-востоке Самарской области. Административный центр – железнодорожная станция Шентала. Район граничит с Республикой Татарстан – с Черемшанским районом, Лениногорским, Челно-Вершинским, Сергиевским, Исаклинским и Клявлинским районами.

Все населенные пункты в районе между собой связаны грунтовыми дорогами и дорогами с асфальтовым покрытием, линиями электропередачи.

Климатическая характеристика района проектирования

Шенталинский район находится в зоне умеренно-континентального климата. Среднемесячная температура июля плюс 21°C, января – минус 13°C. Относительная влажность воздуха около 70%, количество осадков составляет 370 мм. Высота снежного покрова колеблется от 35 до 75 см. Абсолютный максимум температуры воздуха плюс 40 °C, а абсолютный минимум – минус 43°C.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Для климата Шенталинского района характерны продолжительная и малоснежная зима, короткая весна, жаркое и сухое лето, непродолжительная осень. В течение года преобладают малооблачные и ясные дни. Зимой погода в Шенталинском районе холодная, зима длится около 5 месяцев. Первый снег выпадает в конце октября, а устойчивый снежный покров и ледостав – в третьей декаде ноября. Весной, как правило, осадков мало. Во второй и третьей декадах мая возможны засухи. Погода летом в Шенталинском районе жаркая, с частыми засухами и резкими колебаниями ночных и дневных температур.

Гидрологическая характеристика территории

Шенталинский район лежит в пределах юго-западной части Бугульминско-Белебеевской возвышенности, ландшафты которой представляют собой платообразные равнины, расчлененные густой сетью оврагов и долинами рек. Район раскинулся в междуречье нижнего течения Кондурчи среднего течения Большого Черемшана, которые питаются многочисленными ручьями и малыми реками. Эрозионные процессы проявляются в развитии оврагов и промоин в пределах правобережных склонов долин рек. Наиболее изрезанный волнистый характер имеет восточная часть района с реками Большой Черемшан (Батыев, Ступишин, 1972). Территория строительства приурочена к водораздельной зоне междуречья рек Большой Черемшан и Иштуган, осложненной ручьем без названия и балкой.

Река Большой Черемшан протекает 3.7км северо-восточнее площадки К-1, 1.07км северо-восточнее площадки находится русло пересохшего ручья, в 1.77км западнее площадки протекает река Иштуган.

Общий уклон поверхности в пределах рассматриваемой территории на восток к руслу реки Большой Черемшан. Абсолютные отметки поверхности в пределах контуров проектируемых площадных сооружений и осей проектируемых инженерных коммуникаций составляют от 169.52 до 158.05м. В целом рельеф в пределах рассматриваемой территории спланирован в ходе предыдущего строительства и осложнен техногенными формами (отсыпанные участки, подъездные автодороги, обвалования вокруг кустов скважин).

В результате рекогносцировочного обследования площадки, трасс и прилегающих к ней территорий какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.п.) не выявлены.

Опасные природные и техногенные процессы и явления (эрозия, оползни, суффозия, склоновые процессы, и т.п.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов на исследуемых площадке, трассах и прилегающих к ним территориях отсутствуют.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							5
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

В целом район изысканий, как и примыкающие к нему территории, в следствие развития нефтедобывающей, нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, хозяйственно осваиваются и несут следы территории со значительными техногенными нагрузками. За период эксплуатации территории построены добывающие и нагнетательные скважины, БГ, трансформаторы, проложены сети подземных и наземных коммуникаций, принадлежащие ПАО «Татнефть» и сторонним организациям.

2.2 Административная характеристика района работ

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории муниципального района Шенталинский Самарской области.

Ближайшие населенные пункты к проектируемым сооружениям и расстояния указаны в таблице 1.

Таблица 1 – Расстояния от населенных пунктов до проектируемых сооружений.

№№	Проектируемые линейные сооружения	Ближайший населенный пункт	Расстояние от населенного пункта, км
1	Трасса нефтегазосборного нефтепровода-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	Салейкино Подлесная Андреевка Старое Афонькино	1,1 (СЗ) 1,68 (З) 3,14 (СВ)
2	Трасса нефтегазосборного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	Салейкино Подлесная Андреевка Старое Афонькино	1,4 (СЗ) 1,6 (З) 3,2 (СВ)
3	Трасса ВЛ-6 кВ от фидера "ДНС-8 - ПС 35/10 кВ "Денискино" до К-1	Салейкино Подлесная Андреевка Старое Афонькино	1,4 (СЗ) 1,7 (З) 3,1 (СВ)

2.3 Инженерно-геологические условия участка работ

С поверхности до изученной глубины 4,0-8,0м геолого-литологическое строение в пределах объекта представлено нижеследующим сводным инженерно-геологическим разрезом (сверху вниз):

Таблица 2 Сводный инженерно-геологический разрез

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							6
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Геол. возр.	Номер ИГЭ	Описание	Мощность, м	
			от	до
1	2	3	4	5
tQ _{IV}	1в	Насыпной грунт (дорожное полотно, обваловка). Отмечен при пересечении трассы с автодорогой.	0,2	0,8
pdQ _{IV}	1	Почвенно-растительный слой. Отмечен повсеместно. Залегает с поверхности до глубины 0,1-0,2м.	0,1	0,2
adQ _{III-IV}	2	Суглинок слабопросадочный, твердый, темно-коричневый, тяжелый, пылеватый, макропористый, среднедеформируемый, средней прочности, от быстро до мгновенно размокаемого, слабоводопроницаемый, ненабухающий, известковистый. Отмечен повсеместно, залегает в интервалах глубин от поверхности до 2,6-2,9м и от 0,1-0,2м до 1,2-2,5м.	1,0	2,9
adQ _{III-IV}	2б	Суглинок тугопластичный, темно-коричневый, тяжелый, пылеватый, с редкими включениями дресвы, среднедеформируемый, низкой прочности, от медленно до очень быстро размокаемого, слабоводопроницаемый, ненабухающий, известковистый. Отмечен повсеместно, залегает в интервалах глубин от 0,2м до 4,0м и от 1,2-2,9м до 4,0-8,0м (изученная глубина).	2,7	5,4

В целом геолого-литологическое строение в пределах изысканной территории характеризуется выдержанностью грунтов по площади и глубине, неоднородностью их состава и состояния.

2.4 Гидрогеологические условия участка работ

Подземные воды на период изысканий (10 и 11 июля 2019 года) на изыскиваемой площадке и прилегающих к ней трассам до изученной глубины 4,0-8,0м не зафиксированы, но периодически может возникать верховодка в приповерхностном слое слабоводопроницаемых суглинков ИГЭ-2 и 2б, связанная с временным поступлением вод во время снеготаяния и ливневых дождей, что в свою очередь может привести к ухудшению состояния и свойств водовмещающих грунтов. Верховодка образуется локально по мере поступления вод во время снеготаяния (паводка) и ливневых дождей, а затем под действием гравитации отходит в нижележащие слои.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Проектируемые площадки и трасса не пересекают естественные водотоки на исследуемом объекте. Более половины рек рассматриваемой территории имеют незначительный расход воды или являются пересыхающими.

Рельеф участка изысканий осложнен водотоками, а именно:

- в 1,2 км восточнее площадки К-4 (абсолютные отметки сооружений 142,67-144,38м) и 1,5км восточнее площадки К-8 (абсолютные отметки сооружений 131,35-132,20м) протекает река Камышлинка (абсолютная отметка русла 105,0-121,0м);

- в 2,2 км западнее площадки К-7(абсолютные отметки сооружений 131,98-132,89) и 1,6км западнее площадки К-6(абсолютные отметки сооружений 144,91-144,98м) протекает река Тарн-Вар (абсолютная отметка русла 86,0-95,0м).

Перепад высот между изысканными участками и водотоками от 9,0 м до 58,0м.

Учитывая удаленность водотоков от проектируемых сооружений и перепад высот, затопления и подтопления территории поверхностными водами не ожидается. По данным материалов изысканий за многие годы годовая амплитуда колебаний уровня подземных вод достигает 1,5-2,0м, причем наиболее высокие уровни отмечаются со второй половины апреля до середины июня и в сентябре-октябре, самые низкие – в январе-феврале. Изыскания (бурение скважин) осуществлялись в ноябре, когда наблюдается понижение уровня подземных вод, в связи с этим прогнозируется сезонное повышение уровней.

Водный режим рассматриваемых водотоков характеризуется чётко выраженным весенним половодьем, низкой летне-осенней меженью, прерываемой дождевыми паводками, и устойчивой продолжительной зимней меженью. Распределение стока внутри года неравномерное. Питание водотоков, смешанное с преобладанием снегового, которое формирует основной объём годового стока воды. Высшие уровни воды дождевых паводков обычно не превышают уровней весеннего половодья. Учитывая удаленность водотоков от проектируемых сооружений, затопления территории поверхностными водами не ожидается.

Помимо этого, возможно образование техногенного водоносного горизонта вследствие:

- накопления воды в обратных засыпках котлованов и траншей во время строительства;
- инфильтрации поверхностных вод вследствие нарушения поверхностного стока, задержанного земляными отвалами, проездами, насыпями;
- инфильтрации утечек из водонесущих коммуникаций, сооружений с «мокрым» технологическим процессом;
- созданных насыпных территорий;

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

-снижения величины испарения вследствие покрытия территории асфальтом и т.п.;

-задержки поверхностных и подземных вод зданиями и сооружениями, т.е. барражный эффект.

В соответствии с главой 10 СП 116.13330,2012 в целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных и поверхностных вод рекомендуем следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- гидроизоляция подземных конструкций;
- мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций и т. п;
- устройство стационарной сети наблюдательных скважин для контроля развития процесса подтопления, включающей как минимум годовой цикл стационарных наблюдений с привлечением при необходимости специализированных проектных и научно-исследовательских организаций;
- антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков.

2.5 Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения объекта (сейсмичность, мерзлые грунты, опасные геологические процессы и др.)

В пределах объекта изысканий отмечаются или возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или геотехногенные) аналоги – подтопление, морозное пучение.

Наш объект по наличию процесса подтопления расположен в потенциально подтопляемой области. Уровень подземных вод с учетом его сезонного повышения и влажность грунтов достигают или могут достичь критических величин, при которых отсутствуют необходимые условия для строительства и эксплуатации как отдельных сооружений, так и территории в целом (уровень подземных вод может занять положение, при котором возникает подтопление заглубленных сооружений и затопление котлованов и траншей при строительстве); территория сложена слабо-водопроницаемыми, просадочными грунтами, способствующими накоплению инфильтрационных поверхностных (атмосферных) и техногенных (из водонесущих коммуникаций) вод. На этой территории за период строительного освоения и эксплуатации (для сооружений II уровня ответственности соответственно на срок 15 лет) возможно повышение уровня подземных вод с учетом возможных есте-

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							9
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ственных сезонных и многолетних колебаний и техногенных условий (застройки и эксплуатации) до величин, вызывающих нарушение нормальной эксплуатации сооружений (обводнение грунтов активной зоны, ведущее к снижению прочностных и деформационных свойств грунтов, просадкам и набуханию).

В пределах исследованной территории возможно проявление морозного пучения, вызванного промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных прослоев и деформацией скелета грунта, приводящих к увеличению объема грунта и поднятию его на поверхность.

По степени морозной пучинистости грунты в пределах исследованной территории в естественном состоянии непучинистые-среднепучинистые, при водонасыщении приобретают слабопучинистые свойства с относительной деформацией морозного пучения тб.Б.27 ГОСТ 25100-2011 до 3,5% или остаются среднепучинистыми с относительной деформацией морозного пучения тб.Б.27 ГОСТ 25100-2011 до 7,0%.

Морозное пучение может проявиться в виде сезонного пучения грунтов основания на контакте с фундаментами проектируемых сооружений, ведущего к возникновению сил пучения, вызывающих деформации сооружений.

В пределах объекта изысканий отмечаются или возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или техногенные) аналоги – подтопление, морозное пучение. По категории опасности природных процессов изученный объект относится к умеренно опасным.

Для инженерной защиты от морозного пучения рекомендуются противопучинистые мероприятия следующих видов: инженерно-мелиоративные, конструктивные, комбинированные.

Согласно приложение В СП 116.13330.2012 на территории Республики Татарстана зарегистрированы проявления карстовых процессов. В частности, Кавеевым М.С. наш район отнесен к Икско-Зайской карстовой области. Ближайший участок карстопроявлений (Акташский провал, произошедший около 80 лет назад) зафиксирован примерно в 60км северо-восточнее от нашего объекта в районе н.п. Калейкино. На данном объекте до изученной глубины 4,0-8,0м в геологическом строении растворимые горные породы не зафиксированы (известняк, доломит, мел и др.) как и внешние поверхностные проявления карста (воронки, котловины и др.). Следовательно, согласно Приложения Е СП 116.13330.2012 по совокупности факторов, указанных в п. 8.3.1 СП 116.13330.2012, по категории устойчивости к карсту объект расположен на территории VI категории устойчивости и строительство зданий и сооружений возможно без применения противокарстовых мероприятий.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							10
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Глава 3 Особые условия использования территории

3.1 Особо охраняемые природные территории

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории муниципального района Шенталинский Самарской области.

Отводимые участки под строительство проектируемого объекта не затрагивают территории: особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения, а также земель, зарезервированных под ООПТ.

3.2 Объекты историко-культурного наследия

Отводимые участки под строительство проектируемого объекта не затрагивают территории объектов культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

3.3 Сведения о скотомогильниках и биотермических ямах

Согласно атласу месторасположения сибирязвенных скотомогильников по Самарской области проектируемый объект не затрагивает сибирязвенные скотомогильники и биотермические ямы, в том числе и допустимой санитарно-защитной зоны в 1000 м.

3.4 Сведения о лесах

Земельные участки, на которых предполагается строительство проектируемых объектов, являются землями сельскохозяйственного назначения, а также землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, ин-

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							11
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

форматики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Проектируемые объекты не затрагивают земель гослесфонда.

Глава 4 Общая характеристика объекта

Проектной документацией по объекту: «Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара», предусматривается проектирование линейных сооружений:

Трасса нефтегазосборного нефтепровода-лупинг "БГ-9 - БГ-8"

Трасса проектируемого нефтегазосборного нефтепровода – лупинг «БГ-9 – БГ-8» проложена в северном направлении параллельно существующим коммуникациям и автодороге. На ПК0+36.04 проектируемая трасса пересекает промышленную автодорогу. Пересечений с водотоками не имеется. Проектируемый трубопровод пересекает подземный газопровод и две ЛЭП 6кВ.

Трасса следует по землям СП Салейкино муниципального района Шенталинский Самарской области.

Протяженность трассы нефтепровода: 857,81м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Салейкино – 1,10км.

Трасса нефтегазосборного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод-лупинг "БГ-9 - БГ-8"

Трасса нефтегазосборного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод – лупинг «БГ-9 – БГ-8» проложена в западном направлении по пашне. Пересечений с водотоками, автодорогами и подземными коммуникациями не имеется.

Трасса следует по землям СП Салейкино муниципального района Шенталинский Самарской области.

Протяженность трассы нефтепровода: 91,02м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Салейкино – 1,4 км.

Трасса ВЛ-6 кВ от фидера "ДНС-8 - ПС 35/10 кВ "Денискино" до К-1

Трасса ВЛ проложена в восточном направлении по пашне. Пересечений с водотоками и автодорогами не имеется. Проектируемая трасса пересекает подземный газопровод.

Трасса следует по землям СП Салейкино муниципального района Шенталинский Самарской области.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							12
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Протяженность трассы ВлбкВ: 252м.

Расстояние до ближайшего населенного пункта: Салейкино – 1,4 км.

Глава 5 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории объекта

Вертикальная планировка площадки строительства выполнена под сооружениями и проездами. На участках, не занятых сооружениями, сохраняется естественный рельеф.

Глава 6 Перечень мероприятий по проекту планировки территории объекта

После окончания строительства линейных сооружений – земли, временно отведенные для производства работ, приводят в состояние, пригодное для использования в сельском хозяйстве. Технический этап производится силами строительной организации, который включает в себя планировку участка, нанесение ранее снятого растительного грунта, засев трав. Биологический этап производится силами землепользователя и включает в себя внесение удобрений, вспашку.

Сроки проведения рекультивации принимаются с учетом сезонности производства работ, в соответствии с графиком строительства объекта и сроков поэтапного ввода в эксплуатацию.

После завершения строительных работ на площадках обустройства скважин, проводятся мероприятия по благоустройству территории, которые состоят из уборки строительного мусора, засыпки рытвин и ям, удаления с территории всех временных устройств.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							13
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Глава 7 Перечень мероприятий по проекту межевания территории объекта

Проектом межевания решались следующие задачи:

1. Формирование земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование на период проведения работ по строительству объекта;
2. Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование на период эксплуатации объекта;
3. Координирование объектов землепользования.

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения объекта.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Координирование объектов землепользования выполнено графически в местной системе координат МСК-63 и балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Проектируемый объект расположен на территории СП Салейкино муниципального района Шенталинский Самарской области. Изымаемые земли для объектов производственного назначения представлены землями сельскохозяйственного назначения.

Для решения поставленных задач проектом межевания предлагается следующее:

- Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование на период проведения строительно-монтажных работ, предназначенных для размещения следующих объектов:

полосы отвода для строительства линейных объектов (линий электропередачи, нефтепровода).

Границы полосы отвода формируются по границам установленной проектом планировки территории зоны размещения объектов, с учетом красных линий.

Для размещения проектируемых промысловых трубопроводов границы зон размещения определены исходя из требований СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых трубопроводов. Ширина полосы отвода для нефтепроводов диаметром до 150 мм принята равной 24 метрам.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							14
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства – воздушных линий электропередачи 6 кВ границы зон размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых линий электропередачи. Ширина полосы отвода для проектируемых объектов, принята равной 8 метрам.

Земельные участки, предоставляемые в краткосрочную аренду на период строительства, показаны обозначениями вида «Ах».

- Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование:

Для размещения опор линии электропередачи земельные участки формируются согласно требованиям ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 – 750 кВ». Для проектируемых опор типа УА10-2 площадь формируемого земельного участка составляет 27,5 кв.м., для опор типа К10-2 и А10-2 - 13,5кв.м., опора типа П10-3н – 5кв.м.

Планируемая категория земель для формируемого участка- «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под опоры ВЛ, показаны обозначениями вида «Вх».

Формируемые земельные участки и номера поворотных точек их границ отображены на чертеже межевания территории. Сведения о площадях, назначении и границах земельных участков, а также координаты поворотных точек приведены в ведомости формируемых земельных участков и в приложении А - Каталог координат.

Таблица 3. Ведомость отвода земель в постоянный и временный отвод для прокладки линейных сооружений

Наименование линейных сооружений	Ширина отвода, м		Площадь		
	Краткосрочная аренда, м.	Длина отвода, м.	Долгосрочная аренда, м ²		Краткосрочная аренда, м ²
			завдвижки	опоры ВЛ	
Линейные					
Трасса нефтегазосборного нефтепровода-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	24	857,81	-	-	

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							15
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Трасса нефтегазосборного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	24	91,02	-	-	24899,5
Трасса ВЛ-6 кВ от фидера "ДНС-8 - ПС 35/10 кВ "Денискино" до К-1	8	252	-	79,5	
Итого			79,5		24899,5

Таблица 4. Перечень земельных участков, поставленных на учет в Государственном кадастре недвижимости, расположенных в границах территории проектирования.

Муниципальный район Шенталинский Самарской области

№ п/п	Проектируемые линейные сооружения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Виды разрешенного использования	Местоположение
1.	Трасса нефтегазосборного нефтепровода-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	63:36:0203004:8	248	Земли сельскохозяйственного назначения	СП Салейкино муниципальный район Шенталинский Самарская область.
	Трасса нефтегазосборного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод-лупинг "БГ-9 - БГ-8"	63:36:0000000:681	24447	Земли сельскохозяйственного назначения	СП Салейкино муниципальный район Шенталинский Самарская область.
	Трасса ВЛ-6 кВ от фидера «ДНС-8 – ПС 35/10 кВ «Денискино» до К-1	63:36: 0000000:835	284	Земли сельскохозяйственного назначения	СП Салейкино муниципальный район Шенталинский Самарская область.

Глава 8 Мероприятия по охране окружающей среды

8.1 Рекомендации по организации природоохранных мероприятий

При восстановлении нарушенных сельскохозяйственных и лесохозяйственных земель предусматривается выполнение следующих работ:

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							16
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- срезка плодородного слоя почвы бульдозером с тех участков, на которых возможно загрязнение почвы или смешивание плодородного слоя с минеральным грунтом;
- обратное перемещение и разравнивание плодородного слоя почвы после окончания строительства объекта;
- вспашка, боронование и культивация земель.
- выполнение работ по озеленению территории, в т.ч. посадка саженцев (для земель лесохозяйственного назначения).

Работы по снятию и восстановлению плодородного слоя почвы производятся силами строительной организации.

Восстановление плодородия почвы (перепашка и другие сельскохозяйственные работы) производятся силами землепользователей за счет средств, предусмотренных сметой на рекультивацию, включаемых в сводную смету данного проекта.

Временные сооружения следует размещать на землях несельскохозяйственного пользования. Проектом предусматривается частичное восстановление земель, отводимых под постоянное пользование.

Проектом подробно освещены мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы и приведения нарушенных земельных участков в состояние пригодное для дальнейшего использования.

В целях сохранения земель при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве и эксплуатации объекта;
- предотвращение разливов нефти;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства работ;
- запрещение сжигания строительного мусора на территории производства работ и вне ее;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных мест;
- к работе допускаются строительные машины только серийного производства в технически исправном состоянии;
- временная стоянка строительных машин разрешается только на специальной площадке с твердым покрытием;
- ограничение движения транспорта и техники в местах, прилегающих к населенным пунктам;

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							17
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- весь строительный мусор и отходы должны вовремя вывозиться на спец предприятия, чтобы не допустить захламления и заваливания мусором площадки строительства и прилегающих территорий;
- осуществление контроля за правильностью выполнения работ и рациональным использованием земельных ресурсов;
- минимальное нахождение на территории открытых котлованов и траншей;
- по окончании строительства необходимо провести благоустройство территории.

8.2 Рекомендации по рекультивации нарушенных земель

Рекультивация проводится, как правило, в границах, отведенных проектируемому объекту в постоянное и временное пользование земель.

В соответствии с требованиями природоохранного законодательства земли, отводимые во временное пользование, по окончании строительно-монтажных работ подлежат обязательной рекультивации.

Технология проведения рекультивационных работ выполнена в соответствии с ВСН 004-88 «Строительство магистральных трубопроводов. Технология и организация».

Рекультивация плодородного (гумусного) слоя почвы, включая подготовительные и основные работы по укладке трубопроводов и строительству площадочных сооружений, предусматривается в следующей последовательности:

Для подземных трубопроводов:

I цикл – срезка плодородного слоя грунта бульдозером на глубину 0,4 м (0,1-0,7 м) шириной полосы 3,5 метра и перемещение его на 10 метров в отвал в отдельные валки.

II цикл – рытье траншей экскаватором (глубина 1,8-0,4=1,4 м) и складирование грунта.

III цикл – спускание труб в траншею и обратная засыпка траншеи бульдозером.

IV цикл – обратное перемещение плодородного грунта на 10 метров бульдозером на оставшийся незаполненный ров.

Затем плодородный слой разравнивается, производится планировка по всей полосе отвода трасс в соответствии с нормами отвода земель.

По окончании планировочных работ производится вспашка на полную глубину плодородного слоя всей полосы отвода, боронование и культивация.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							18
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Передача землепользователям восстановленных земель должна быть оформлена актом в установленном порядке.

Глава 9 Перечень мероприятий по гражданской обороне

9.1 Сведения об отнесении объекта к категории по гражданской обороне

Отнесение проектируемого объекта к категории по гражданской обороне осуществляется в соответствии требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Согласно исходным данным для разработки данного раздела проектной документации, выданным Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан №532 от 19 декабря 2018г. в соответствии постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. № 804, проектируемый объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

9.2 Решения по управлению гражданской обороной проектируемого объекта, системам оповещения персонала об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий

Система оповещения - организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигнала оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Для оповещения населения и работников ООО «Татнефть-Самара» (ЦДНГ) об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при чрезвычайных ситуациях в организации создана система оповещения.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							19
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Оповещение является одним из важнейших мероприятий, направленных на приведение органов управления, сил ГО в готовность и доведение в минимально короткие сроки сигналов и распоряжений об угрозе нападения противника, о приведении в различные степени готовности системы гражданской обороны, о воздушной опасности, радиоактивном, химическом и бактериологическом заражении и о начале эвакуационных мероприятий.

Для передачи сигналов оповещения ГО персоналу объекта предусмотрено использование региональной системы оповещения населения (РСОН), а также местной системы оповещения населения муниципальных районов (МСОН), организационно и технически сопряженную с РСОН и построенную на базе телефонных сетей, сети телеграфной связи и радиовещания.

Система оповещения создана в соответствии с совместным приказом МЧС России, Минсвязи России и Минкультуры России от 26 июля 2006 года №422/90/376 «Об утверждении Положения о системах оповещения населения».

Основной задачей указанных систем оповещения населения в военное время является доведение сигналов ГО и информации оповещения до:

- руководящего состава гражданской обороны и территориальной подсистемы РСЧС;
- главного управления МЧС;
- органов, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и (или) гражданской обороны при органах местного самоуправления;
- единых дежурно-диспетчерских служб;
- специально подготовленных и выделяемых (привлекаемых) для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций сил и средств гражданской обороны в соответствии пункту 13 Постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;
- дежурно-диспетчерских служб организаций, эксплуатирующих потенциально опасные объекты;
- населения, проживающего на территории Самарской области.

Указанные системы оповещения населения представляют собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования, обеспечивающих доведение информации и сигналов оповещения до органов управления, сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и населения.

Система оповещения ГО создается, как интегрированная с системой оповещения о ЧС.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							20
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Предусматриваются:

- телефонная связь;
- мобильная связь;
- система оповещения о пожаре.

Техническое и программное сопряжение объектовой системы с местной и территориальной системами оповещения ГО осуществляется через отдел по делам ГОЧС и диспетчера объекта.

Оповещение руководящего состава в рабочее время осуществляется по телефонной связи и по ведомственным каналам связи, а в нерабочее время – по телефонным каналам связи и с посыльными на дежурном автотранспорте. Работники ООО «Татнефть-Самара» имеют переносные и стационарно установленные радиостанции ведомственной или прямой связи.

Условные сигналы оповещения в рабочее время принимает секретарь начальника ООО «Татнефть-Самара» и дежурный диспетчер ООО, в нерабочее – дежурный диспетчер ООО.

Полученные сигналы регистрируются в установленном порядке и доводятся до руководства ООО, которое действует по утвержденной схеме.

На рабочих местах ООО имеются схемы срочных оповещений персонала в рабочее и нерабочее время. Схемы периодически обновляются.

Порядок доведения сигналов и информации оповещения разрабатывается заранее в плане ГО и защиты населения и объекта.

Оповещение персонала осуществляется руководством объекта (оператором) из операторной с использованием существующих средств связи и оповещения.

Основной способ оповещения - передача речевой информации.

Оповещение осуществляется методом подачи громкоговорящего, звукового и голосового сигнала, через радиотелефонную связь.

Для привлечения внимания перед передачей речевой информации должны включаться электросирены и другие сигнальные средства, что будет означать передачу предупредительного сигнала «Внимание всем!».

По этому сигналу персонал обязан немедленно включить радиотрансляционные и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Министерства РФ по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям, и ликвидации последствий стихийных бедствий по Самарской области.

Отлажено взаимодействие с правоохранительными органами и другими оперативными службами Шенталинского района.

В качестве средств связи для персонала, находящегося на объектах добычи в период их обслуживания или ремонта, используются средства мобильной связи существующей системы беспроводной (сотовой) связи.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							21
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Технические решения по системе оповещения отвечают требованиям «Положения о системах оповещения населения», утвержденного совместным приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 №422/90/376, а также требованиям СП 165.1325800.2014. Дополнительные мероприятия по модернизации системы оповещения ГО объекта данным проектом не предусматриваются.

Глава 10 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно закону РФ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.97г. и РД 03-616-03 (РДИ 03-633(616)-04) к категории опасных относятся объекты, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Основным опасным веществом, обращающимся в проектируемых сооружениях, является продукция добывающих скважин - нефтеводная смесь.

Нефть (маслянистая жидкость), является веществом 3 класса опасности (ГН2.2.5-1313-03).

По составу нефть - смесь углеводородов (89-90,5%), обладающих высокой пожаро- и взрывоопасностью и примеси в виде азотсодержащих органических соединений (сульфиды), меркаптанов и свободной серы. В небольших количествах в нефти присутствуют хлор, йод, фосфор, мышьяк, калий, натрий, кальций, магний, ванадий. В продукции добывающих скважин присутствуют также пластовая вода и газ в растворённом виде.

По категории устойчивости к карсту объект расположен на территории VI категории устойчивости, строительство зданий и сооружений возможно без применения противокарстовых мероприятий.

В целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия природных явлений (коррозионной агрессивности грунтов, подземных и поверхностных вод) предусматриваются следующие мероприятия:

- вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;
- инженерная подготовка территории – организация рельефа;
- гидроизоляция подземных конструкций;

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							22
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

-антикоррозионные мероприятия для защиты подземных конструкций от агрессивного воздействия промышленных стоков;

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья работников объекта, однако они могут нанести ущерб оборудованию, поэтому предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных метеорологических процессов и явлений:

Ливневые дожди.

Негативное влияние ливневых дождей предотвращается планировкой территории с уклоном в пониженное место рельефа местности.

Ветровые нагрузки.

В соответствии с требованиями СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» элементы сооружений данного объекта рассчитаны на восприятие скоростного напора ветра для II района - 30кг/м².

Скорость ветра при порывах может достигать 30м/с, что может оказать разрушительное воздействие на инженерно-технический комплекс и создать опасную чрезвычайную ситуацию.

Согласно «Методике оценки последствия ураганов» при скорости ветра 20÷30м/с здания и сооружения могут получить слабые и средние повреждения.

Для уменьшения возможных отрицательных последствий сильного ветра на устойчивую работу объекта очень важным является надежная система мониторинга опасных природных процессов и своевременность оповещения о ЧС природного характера.

Выпадение снега.

Конструкции рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия» для V снегового района строительства -320 кг/м².

Проектируемые трубопроводы прокладываются подземно.

Для нормальной работы проектируемых сооружений необходим постоянный их мониторинг.

Грозовые разряды.

Молниезащита проектируемых сооружений предусмотрена в соответствии с инструкциям: РД 34.21.122-87 «Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений» и СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Молниезащита и защита от статического электричества проектируемых сооружений осуществляется их заземлением.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							23
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

В случае аварии контроль состояния природной среды в районе аварии, в соответствии Постановлению Правительства РФ от 30.12.1998 г. №1594 осуществляется специально уполномоченными органами Минприроды России, Росгидромета.

Все необходимые замеры концентрации углеводородов в атмосферном воздухе и остаточное содержание нефти в грунте проводятся с привлечением специалистов - экологов инспекции аналитического контроля.

В ходе контроля состояния природной среды осуществляются:

- надзор за реализацией в полном объеме природоохранных технологий (использование разрешенных способов утилизации отходов, применения разрешенных сорбентов и т.п.);
- надзор со стороны Государственных инспекторов за использованием природных ресурсов при производстве работ по ЛРН;
- оценка качества проводимых мероприятий по рекультивации земель;
- мониторинг земель на этапе производства земляных работ.

Об угрозе возникновения ЧС природного характера сообщение должно поступить от дежурного диспетчера ООО «Татнефть-Самара» и оперативного дежурного отдела по делам ГОЧС.

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ПЗ	Лист
							24
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Приложение А

Каталог координат

Координаты границ, проектируемых земельных участков, предоставляемых в краткосрочную аренду на территории муниципального района Шенталинский Самарской области.

№ точки	X	Y
Система координат МСК-63		
Трасса нефтепровода – лупинг «БГ-9 -БГ-8» Трасса выкидного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод – лупинг «БГ-9 -БГ-8» Трасса ВЛ-6 кВ от фидера «ДНС-8 – ПС 35/10 кВ «денискино» до К-1		
A1	6041113.75	2267984.99
A2	6041128.54	2267976.66
A3	6041105.24	2267970.93
A4	6041132.95	2267960.84
A5	6041116.29	2267931.26
A6	6041140.77	2267963.03
A7	6041147.22	2267939.91
A8	6041154.14	2267965.89
A9	6041157.72	2267942.15
A10	6041306.76	2267988.96
A11	6041310.34	2267965.23
A12	6041332.10	2267989.89
A13	6041330.26	2267965.97
A14	6041392.04	2267985.28
A15	6041392.18	2267961.19
A16	6041406.30	2267985.03
A17	6041407.81	2267961.08
A18	6041493.28	2267990.50
A19	6041495.02	2267966.57
A20	6041478.10	2268198.91
A21	6041496.04	2267952.57
A22	6041490.78	2268200.22
A23	6041500.32	2267948.87
A24	6041495.17	2268196.66
A25	6041504.02	2267953.15
A26	6041491.61	2268192.27

A27	6041503.01	2267967.07
A28	6041486.64	2268191.75
A29	6041501.26	2267991.01
A30	6041588.37	2267972.43
A31	6041574.92	2267995.64
A32	6041570.30	2268076.57
A33	6041581.45	2268086.73
A34	6041594.12	2268075.98
A35	6041598.25	2267997.10
A36	6041869.18	2268014.14
A37	6041870.69	2267990.19
A38	6041900.26	2268011.75
A39	6041895.11	2267988.31
A40	6041943.16	2268002.39
A41	6041932.84	2267980.01
A42	6041945.66	2267998.48
A43	6041936.61	2267974.11
A44	6041946.64	2267998.52
A45	6041947.63	2267974.61
A46	6041959.04	2267987.10

**Координаты границ охранных зон проектируемых
линейных сооружений, на территории
муниципального района Шенталинский Самарской области.**

№ точки	X	Y
Система координат МСК-63		
Трасса нефтепровода – лупинг «БГ-9 -БГ-8» Трасса выкидного трубопровода от К-1 до точки врезки в проектируемый нефтепровод – лупинг «БГ-9 - БГ-8» Трасса ВЛ-6 кВ от фидера «ДНС-8 – ПС 35/10 кВ «денискино» до К-1		
Б1	6041110.26	2267997.51
Б2	6041092.90	2267966.71
Б3	6041141.06	2267980.15
Б4	6041107.26	2267915.24
Б5	6041142.00	2267976.77
Б6	6041150.72	2267927.38
Б7	6041152.19	2267978.74
Б8	6041159.67	2267929.30
Б9	6041304.81	2268001.82
Б10	6041312.29	2267952.38

Б11	6041333.09	2268002.85
Б12	6041329.26	2267953.00
Б13	6041395.02	2267998.09
Б14	6041391.18	2267948.23
Б15	6041405.48	2267998.01
Б16	6041408.62	2267948.11
Б17	6041486.34	2268003.09
Б18	6041489.98	2267953.22
Б19	6041471.69	2268204.28
Б20	6041490.79	2267942.11
Б21	6041490.16	2268206.19
Б22	6041502.35	2267933.01
Б23	6041501.10	2268197.58
Б24	6041510.73	2267943.61
Б25	6041493.05	2268186.42
Б26	6041509.94	2267954.48
Б27	6041506.31	2268004.35
Б28	6041589.04	2267959.46
Б29	6041561.16	2268007.80
Б30	6041557.19	2268073.75
Б31	6041580.63	2268100.21
Б32	6041607.29	2268073.52
Б33	6041611.07	2268010.93
Б34	6041871.50	2267977.21
Б35	6041868.37	2268027.11
Б36	6041892.32	2267975.61
Б37	6041903.05	2268024.45
Б38	6041927.93	2267967.78
Б39	6041938.56	2268016.64
Б40	6041932.33	2267960.89
Б41	6041941.87	2268011.37
Б42	6041947.68	2267961.59
Б43	6041945.42	2268011.53
Б44	6041971.52	2267987.69

Координаты границ, проектируемых земельных участков, предоставляемых в долгосрочную аренду под опоры ВЛ на территории муниципального района Шенталинский Самарской области.

№ точки	Х	У
Система координат МСК-63		
Трасса ВЛ-6 кВ от фидера «ДНС-8 – ПС 35/10 кВ «денискино» до К-1		
В1.1	6041497.44	2267962.95
В1.2	6041501.10	2267963.23
В1.3	6041500.83	2267966.90

B1.4	6041497.17	2267966.62
B2.1	6041495.25	2268003.13
B2.2	6041497.48	2268003.28
B2.3	6041497.33	2268005.51
B2.4	6041495.10	2268005.36
B3.1	6041492.18	2268044.44
B3.2	6041494.41	2268044.66
B3.3	6041494.19	2268046.88
B3.4	6041491.96	2268046.66
B4.1	6041489.24	2268085.80
B4.2	6041491.47	2268085.99
B4.3	6041491.28	2268088.21
B4.4	6041489.05	2268088.02
B5.1	6041486.19	2268127.32
B5.2	6041488.42	2268127.48
B5.3	6041488.26	2268129.71
B5.4	6041486.03	2268129.55
B6.1	6041483.27	2268167.47
B6.2	6041485.50	2268167.68
B6.3	6041485.29	2268169.90
B6.4	6041483.06	2268169.69
B7.1	6041479.98	2268192.53
B7.2	6041485.22	2268192.92
B7.3	6041484.83	2268198.14
B7.4	6041479.59	2268197.75
B8.1	6041486.54	2268194.09
B8.2	6041490.20	2268194.36
B8.3	6041489.92	2268198.03
B8.4	6041486.27	2268197.76

Приложение Б

Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

Объект: 12824 «Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО «Татнефть-Самара»

Трасса проектируемого нефтегазосборного нефтепровода-лупинг «БГ-9 – БГ-8»

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Значение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения	Примечание
	по трассе пк	по дороге пк						
БГ-8 – БГ-9	0+36.04		IV	Промысловая	Щ	7.38	89.00°	

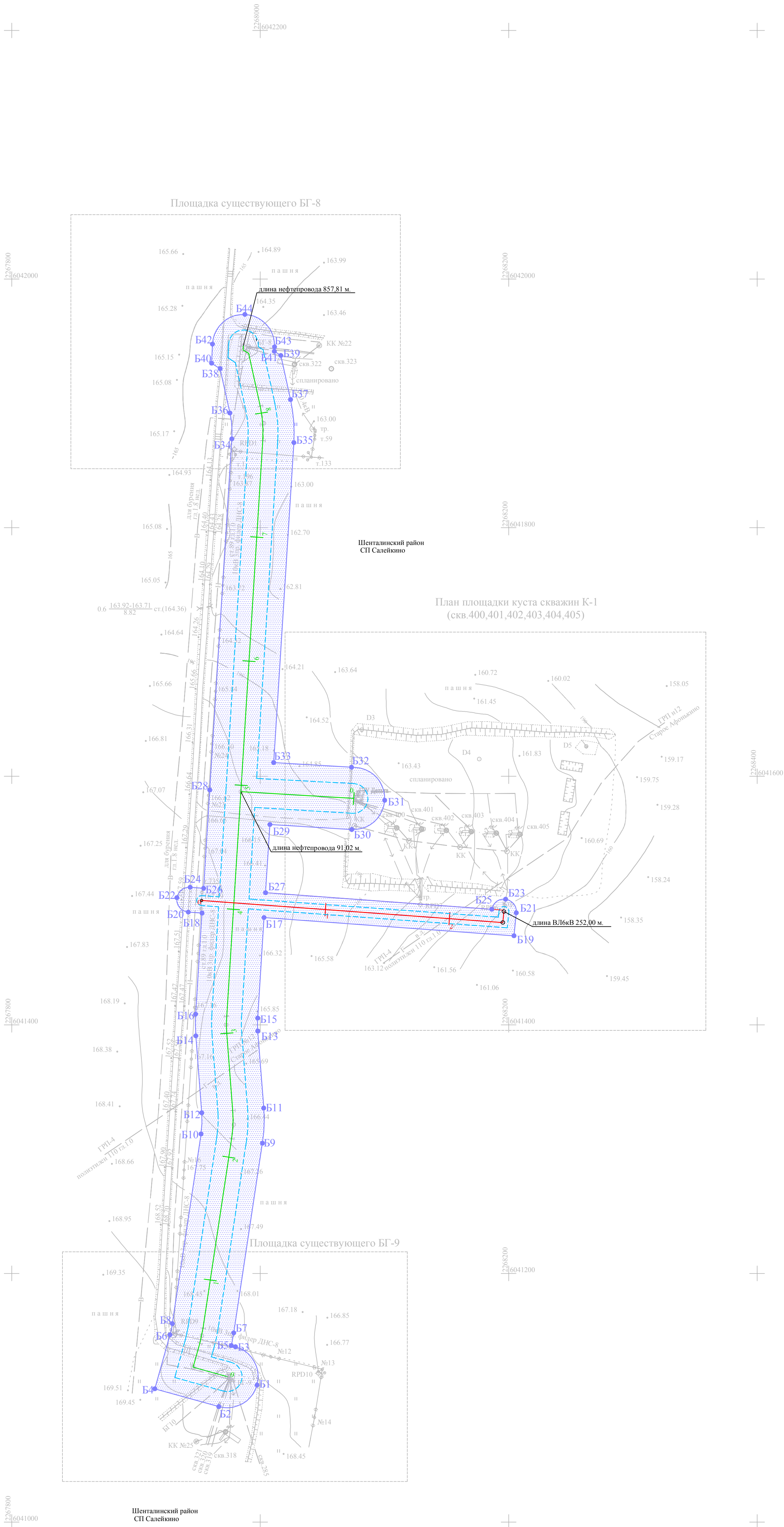
Приложение Б-1

Ведомость пересечений с водотоками

Объект: 12824 «Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО
«Татнефть-Самара»


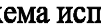

По трассам проектируемых линейных сооружений пересечений с водотоками нет.
Временных водотоков по трассам не наблюдалось.

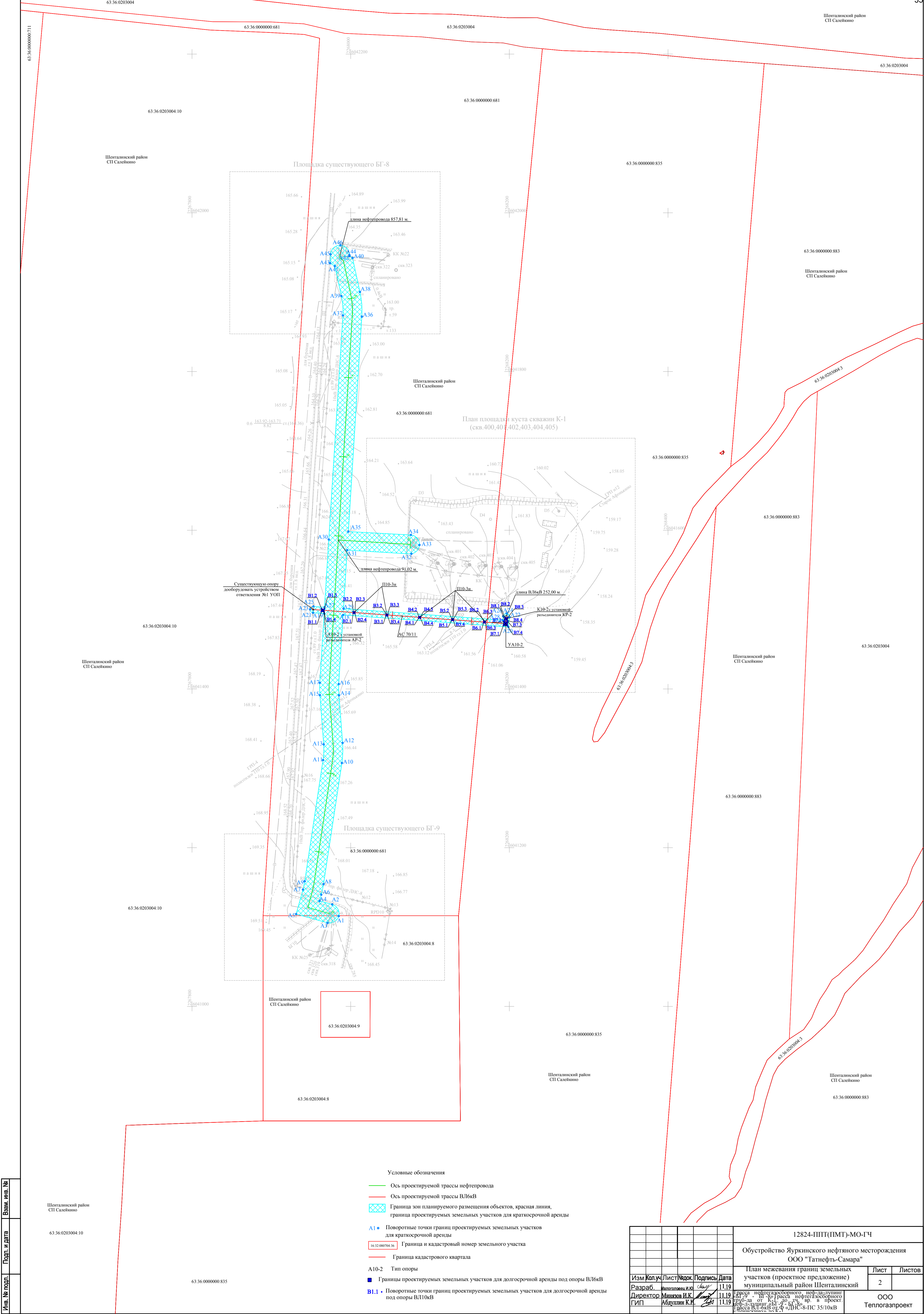
Наименование водотока	Место пересечения	Ширина водотока, м	Глубина водотока, м	Угол пересечения	Примечание
	по трассе ПК				
-	-	-	-	-	-



- Условные обозначения
- Ось проектируемой трассы нефтепровода
 - Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ
 - Проектируемая охранный зона
 - Б1 • Поворотные точки границ охранной зоны
 - Граница зон планируемого размещения объектов, устанавливаемая красная линия



Имя	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					12824-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ				
					Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара"				
					Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранная зона				
					Лист		Листов		
					1				
Изм.	Кол.ч	Лист	Подс.	Подпись	Дата				
Разраб.	Малоголов				11.19				
Директор	Миназов И.К.				11.19				
ГИП	Абдуллин К.Р.				11.19				
						Риски нефтегазового, нефтяного и газового месторождений, в том числе риски нефтегазового месторождения, в том числе риски нефтегазового месторо			



Имя	№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Шенталинский район СП Салейкино	63:36:0203004:10		

- Условные обозначения
- Ось проектируемой трассы нефтепровода
 - Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ
 - Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия, граница проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
 - А1 • Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды
 - 16:32:080704:36 Граница и кадастровый номер земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - А10-2 Тип опоры
 - Границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ6кВ
 - В1.1 • Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ10кВ

						12824-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ		
						Обустройство Яуркинского нефтяного месторождения ООО "Татнефть-Самара"		
						План межевания границ земельных участков (проектное предложение) муниципальный район Шенталинский		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Лист	Листов
Разраб.	Минязов И.К.				11.19		2	
Директор	Минязов И.К.				11.19	ООО		
ГИП	Абдуллин К.Н.				11.19	Теплогазпроект		